



СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ КЫШТЫМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ

от «26» 03 2026 г. № 94

г. Кыштым

О внесении изменения в решение
Собрания депутатов Кыштымского
городского округа от 18.04.2024 г. № 542
«Об утверждении размера платы за наем
жилого помещения по договорам найма
жилых помещений жилищного фонда
социального использования в
Кыштымском городском округе»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12.12.2014г. №1356 «О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», в связи с принятием постановления Правительства Челябинской области от 25.12.2025г. №844-П «Об установлении минимального взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Челябинской области на 2026 год», на основании Устава Кыштымского городского округа, Собрание депутатов Кыштымского городского округа РЕШАЕТ:

1. Внести в решение Собрания депутатов Кыштымского городского округа от 18.04.2024 г. № 542 «Об утверждении размера платы за наем жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в Кыштымском городском округе» (в редакции решения от 20.02.2025г. № 644) следующее изменение:

Приложение к решению Собрания депутатов Кыштымского городского округа изложить в новой редакции (Приложение).

2. Обнародовать настоящее решение в сетевом издании «МПА-Урал» (доменное имя - мпа-урал.рф, регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ № ФС 77-73516 от 31.08.2018).

3. Настоящее решение вступает в силу после официального обнародования.

4. Контроль исполнения настоящего решения поручить постоянной комиссии Собрания депутатов Кыштымского городского округа по экономической и социальной политике.

Председатель Собрания депутатов
Кыштымского городского округа



Л.А. Шеболаева

Глава Кыштымского городского округа

А.А. Заикин

Приложение
к решению Собрания депутатов
Кыштымского городского округа
от 26.03.2026г. № _____



Размер платы
за наем жилого помещения по договорам
найма жилых помещений жилищного фонда
социального использования в Кыштымском городском округе
(в наемном доме социального использования) в месяц

Наименование	Ед. изм.	Размер платы в МКД
Базовая ставка платы за пользование жилым помещением (плата за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в Кыштымском городском округе	руб./кв.м.	63,76

Примечание:

При установлении размера платы за наем в расчете на 1 кв.м. общей площади жилого помещения в наемном доме социального использования включены следующие расходы:

- 1) расходы собственника, связанные с капитальным ремонтом наемного дома социального использования (15,45 руб.);
- 2) расходы собственника, связанные со стоимостью строительства наемного дома социального использования (23,77 руб.);
- 3) Расходы собственника, связанные с управлением, содержанием, текущим и капитальным ремонтом наемного дома (24,54 руб.).