



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16.10.2025

№ 6197

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:1002091:3945, расположенном по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Миасс, пер. Центральный

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа, утвержденными Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1, на основании заявления ООО «ИнвестКапитал» от 10.07.2025г. Вх.№13426, с учетом протокола общественных обсуждений от 30.09.2025 г. и заключения №75 о результатах общественных обсуждений по проектам решений разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 06.10.2025г., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа Челябинской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от восточной границы земельного участка с «5» до «2» метров, от юго-западной границы земельного участка с «5» до «0» метров в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:1002091:3945, площадью 1448 кв.м., в границах территориальной зоны Ж4 - Зона застройки многоэтажными жилыми домами, с видом разрешенного использования - для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения, расположенного по адресу: Российская Федерация, Челябинская область, г. Миасс, пер. Центральный.

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа Челябинской области в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте средств массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы города Миасса.

Глава  
Миасского городского округа  
Челябинской области

Ю.В. Ефименко