



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

13.08.2025

№ 4398

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проекта документации по планировке территории (проект межевания территории), расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченной с западной стороны Объездной дорогой, в границах кадастрового квартала 74:34:1303018

В соответствии со статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018г. №7 (далее - Положение), постановление Администрации Миасского городского округа от 18.03.2024г. №1358 «О подготовке документации по планировке территории (проект межевания территории), расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченной с западной стороны Объездной дорогой, в границах кадастрового квартала 74:34:1303018», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по рассмотрению проекта документации по планировке территории (проект межевания территории), расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченной с западной стороны Объездной дорогой, в границах кадастрового квартала 74:34:1303018 (далее — проект документации по планировке территории).

2. Общественные обсуждения по рассмотрению проекта документации по планировке территории провести в срок не менее четырнадцати дней и не более тридцати дней: со дня оповещения жителей Миасского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений в порядке, установленном Положением, возложить на Комиссию по проведению общественных обсуждений в следующем составе:

- 1) Первый заместитель Главы Округа – председатель комиссии;
- 2) заместитель Главы Округа (по имущественному комплексу) – заместитель председателя комиссии;
- 3) Заместитель Главы Округа (по экономическому развитию и инвестициям);
- 4) начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа;

5) начальник Управления земельных отношений Администрации Миасского городского округа;

6) заместитель Председателя Собрания депутатов Миасского городского округа;

7) депутат Собрания депутатов Миасского городского округа по избирательному округу №23;

8) начальник Правового управления Администрации Миасского городского округа;

9) начальник отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа;

10) главный специалист отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа – секретарь комиссии.

4. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Комиссии первое организационное заседание провести в срок не позднее 5 дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте в средствах массовой информации. Не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений разместить проект документации по планировке территории на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Положением.

7. Начальнику Управления архитектуры и градостроительства:

1) направить начальнику отдела организационной и контрольной работы не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений проект документации по планировке территории.

2) разместить Оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», в сетевом издании средства массовой информации «МПА-Урал» (мпа-урал.рф, регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ N ФС 77-73516 от 31.08.2018), а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г.Миасс, пр. Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Миасского городского округа Челябинской области.

Глава
Миасского городского округа
Челябинской области

Ю.В. Ефименко

Оповещение о начале общественных обсуждений

Администрация Миасского городского округа оповещает жителей Миасского городского округа о начале общественных обсуждений по рассмотрению проекта документации по планировке территории (проект межевания территории), расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченной с западной стороны Объездной дорогой, в границах кадастрового квартала 74:34:1303018 (далее - проект).

Информация о сайте, на котором будет размещен проект:

Проект будет размещен на официальном сайте Администрации Миасского городского округа: www.miass.gov74.ru/ (Администрация Миасского городского округа/Администрация/Проекты нормативных правовых актов Администрации МГО и Собрания депутатов для общественного обсуждения).

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Решением Собрания депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Положение);

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с 13.08.2025г. до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, но не более одного месяца.

Информация о месте, дате открытия экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции проекта, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции

Экспозиция проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях проводится с 19.08.2025г. на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://miass.gov74.ru/> (Администрация Миасского городского округа / Администрация / Проекты нормативных правовых актов Администрации МГО и Собрания депутатов для общественного обсуждения), в здании Администрации Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (холл у центрального входа) с понедельника по четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., в пятницу с 08 ч. 00 мин. до 15 ч. 45 мин.

Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно. При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозициям можно в здании Администрации Миасского городского округа, расположенном по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 – каб.118, со вт. по чт. с 10 ч. до 17 ч. в срок до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Информация о порядке консультирования посетителей экспозиции о проекте, подлежащем рассмотрению на общественных обсуждениях

Консультирование посетителей экспозиции о проекте осуществляется путем телефонной связи по номеру телефона: +7(3513) 26-42-82 (доб. 0), и электронной связи по адресу электронной почты anokhina.an@miass.gov74.ru.

Контактные данные представителя структурного подразделения Администрации Миасского городского округа, к компетенции которого относится решение вопросов, являющихся предметом общественных обсуждений

Никоноров Б.В. – Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа Администрации Миасского городского округа, адрес: 456300, Челябинская область, Миасский городской округ, г. Миасс, пр-кт Автозаводцев, 55, каб. 119, тел.: +7(3513) 26-42-88 доб.0

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях

Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний установлен разделом 12 Положения.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений вносятся по форме, установленной приложением №2 к Положению.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 31 Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проекта:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

Адрес организатора общественных обсуждений: 456300, Челябинская область, Миасский городской округ, г. Миасс, пр-кт Автозаводцев, 55; Электронный адрес организатора общественных обсуждений: miass.gov74.ru

- 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проект, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, - приобщается к материалам общественных обсуждений.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта: со дня оповещения жителей Миасского городского округа о проведении общественных обсуждений до 29.08.2025г. (включительно).

Настоящее оповещение разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно - телекоммуникационной сети "Интернет" (www.miass.gov74.ru), в сетевом издании средства массовой информации «МПА-Урал» (мпа-урал.рф, регистрация в качестве сетевого издания: ЭЛ N ФС 77-73516 от 31.08.2018), а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г.Миасс, пр. Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.