



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.11.2024

№ 6372

Об установлении публичного сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 74:34:2005067:442/чзу1 в г. Миасс, ул. Крестьянская, 176а

Рассмотрев обращение ПАО «МТС» об установлении сервитута в отношении части земельного участка с кадастровым номером 74:34:2005067:442/чзу1, в г. Миасс, ул. Крестьянская, 176а, в целях эксплуатации сооружения связи — столб металлический с размещенной базовой станцией сотовой связи ПАО «МТС» высотой 30 метров, ходатайство об установлении публичного сервитута ПАО «МТС», учитывая инвестиционный проект 0010705180201003 и план по строительству новых площадок сети радиодоступа на 2018 год, утвержденный распоряжением ПАО «МТС» №02/00104р от 04.05.2018, на основании ст. 131 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 23, п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.39, ст. 39.43, ст. 39.45, ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Уставом Миасского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут в отношении части земельного участка с кадастровым номером 74:34:2005067:442/чзу1, общей площадью 11 кв. м., с целью эксплуатации сооружения связи — столб металлический с размещенной базовой станцией сотовой связи ПАО «МТС» высотой 30 метров, расположенного по адресу: Челябинская область, г. Миасс, ул. Крестьянская, 176а.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет.

4. Публичному акционерному обществу «Мобильные Телесистемы» заключить соглашение об установлении публичного сервитута с правообладателем указанного земельного участка в соответствии с п. 1 настоящего постановления.

5. Обязать Публичное акционерное общество «Мобильные Телесистемы» привести земельный участок, в отношении которого установлен публичный сервитут, в состояние пригодное для использования, в соответствии

с видом разрешенного использования, в срок не более 3 (три) месяца после выполненных работ, связанных с размещением сооружения связи.

6. Обеспечить государственную регистрацию публичного сервитута, в соответствии с Федеральным законом от 13.07.2015 г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

7. Начальнику отдела организационной и контрольной работы обеспечить направление копии настоящего постановления разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать настоящее постановление на сайте средств массовой информации.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Округа (по имущественному комплексу).

Глава Миасского городского округа

Ю.В. Ефименко

Схема расположения сервитута на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка: <u>74:34:2005067:442/чзуп1</u>		
Площадь земельного участка: <u>11 кв.м.</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	587 119,44	2 238 235,93
н2	587 120,28	2 238 237,43
н3	587 116,72	2 238 239,52
н4	587 117,11	2 238 240,37
н5	587 116,22	2 238 240,84
н6	587 115,86	2 238 240,03
н7	587 115,44	2 238 239,09
н8	587 116,40	2 238 238,53
н9	587 116,25	2 238 236,56
н10	587 117,69	2 238 235,71
н11	587 118,24	2 238 236,64
н1	587 119,44	2 238 235,93

МСК-74

74:34:2005067:442
S=108 кв.м.

Масштаб 1:100

Условные обозначения:

	- граница образуемого земельного участка
	- граница земельного участка, установленная в соответствии с федеральным законодательством, включенная в ГКН и неизменяемая при проведении кадастровых работ
	- граница кадастрового квартала
74:34:2005067	- обозначение кадастрового квартала
• н1, н2 ... нn	- обозначение характерной точки границы образуемого земельного участка
:442/чзуп1	- обозначение образуемого земельного участка для установления сервитута
74:34:2005067:442	- кадастровые номера земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
МСК-74	- система координат, применяемая при ведении государственного кадастра недвижимости