



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.11.2024

№ 6044

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проектов документаций по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания территории), расположенных в Центральном планировочном районе г.Миасса

В соответствии со статьями 5.1., 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Положением «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018г. №7 (далее - Положение), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по рассмотрению следующих проектов документаций по планировке территории:

1) проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченной с западной стороны – по западной стороне земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:53, с северной стороны - по границе коллективного сада «Строитель – 2», с восточной стороны – по западной стороне земельных участков с кадастровыми номерами 74:34:0702005:51, 74:34:0702005:6819, 74:34:0702005:48, 74:34:0702005:18 , с южной стороны – по границе земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:52, утвержденную постановлением Администрации Миасского городского округа от 25.01.2022 г. №3558;

2) проект документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по ул.Колесова от ул.Лихачева до ул. Набережной в Миасском городском округе Челябинской области».

2. Общественные обсуждения по рассмотрению проектов провести в срок не более одного месяца со дня оповещения жителей Миасского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений в порядке, установленном Положением, возложить на Комиссию по проведению общественных обсуждений в следующем составе:

1) Первый заместитель Главы Округа – председатель комиссии;

- 2) заместитель Главы Округа (по имущественному комплексу) – заместитель председателя комиссии;
- 3) заместитель Главы Округа (по экономическому развитию и инвестициям);
- 4) начальник Управления архитектуры и градостроительства (главный архитектор) Администрации Миасского городского округа;
- 5) начальник Управления земельных отношений Администрации Миасского городского округа;
- 6) заместитель Председателя Собрания депутатов Миасского городского округа;
- 7) депутат Собрания депутатов Миасского городского округа по избирательному округу №23;
- 8) начальник Правового управления Администрации Миасского городского округа;
- 9) начальник отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа;
- 10) главный специалист отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа – секретарь комиссии.

4. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Комиссии первое организационное заседание провести в срок не позднее 5 дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте в средствах массовой информации. Не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений разместить проекты постановлений Администрации Миасского городского округа об утверждении рассматриваемых на общественных обсуждениях документов по планировке территории, проекты на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Положением.

7. Начальнику Управления архитектуры и градостроительства направить начальнику отдела организационной и контрольной работы не ранее чем через 7 дней и не позднее чем через 10 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений проекты постановлений Администрации Миасского городского округа об утверждении рассматриваемых на общественных обсуждениях проектов документов по планировке территории, проекты.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Округа.

Глава
Миасского городского округа

Ю.В. Ефименко

Оповещение о начале общественных обсуждений

Администрация Миасского городского округа оповещает жителей Миасского городского округа о начале общественных обсуждений по рассмотрению следующих проектов документаций по планировке территории:

1) проект внесения изменений в документацию по планировке территории (проект межевания территории), расположенной в Центральном планировочном районе г. Миасса, ограниченной с западной стороны – по западной стороне земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:53, с северной стороны - по границе коллективного сада «Строитель – 2», с восточной стороны – по западной стороне земельных участков с кадастровыми номерами 74:34:0702005:51, 74:34:0702005:6819, 74:34:0702005:48, 74:34:0702005:18, с южной стороны – по границе земельного участка с кадастровым номером 74:34:0702155:52, утвержденную постановлением Администрации Миасского городского округа от 25.01.2022 г. №3558;

2) проект документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения линейного объекта «Реконструкция автомобильной дороги по ул. Колесова от ул. Лихачева до ул. Набережной в Миасском городском округе Челябинской области».

Информация о сайте, на котором будут размещены проекты:

Проекты будут размещены на официальном сайте Администрации Миасского городского округа: www.miass.gov74.ru/ (Администрация Миасского городского округа/Администрация/Проекты нормативных правовых актов Администрации МГО и Собрании депутатов для общественного обсуждения).

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Положение);

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с 13.11.2024г. до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, но не более одного месяца.

Информация о месте, дате открытия экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции

Экспозиция проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях проводится с 21.11.2024г. на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://miass.gov74.ru/> (Администрация Миасского городского округа / Администрация / Проекты нормативных правовых актов Администрации МГО и Собрании депутатов для общественного обсуждения), в здании Администрации Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (холл у центрального входа) с понедельника по четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., в пятницу с 08 ч. 00 мин. до 15 ч. 45 мин.

Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно. При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозициям можно в здании Администрации Миасского городского округа, расположенном по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 – каб.118, со вт. по чт. с 10 ч. до 17 ч. в срок до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Информация о порядке консультирования посетителей экспозиции о проектах, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

Консультирование посетителей экспозиции о проектах осуществляется путем телефонной связи по номеру телефона: +7(3513) 26-42-82 (доб. 3), и электронной связи по адресу электронной почты grefinshteyn.eg@miass.gov74.ru

Контактные данные представителя структурного подразделения Администрации Миасского городского округа, к компетенции которого относится решение вопросов, являющихся предметом общественных обсуждений

Браилко Мария Валерьевна – главный специалист отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа, адрес: 456300, Челябинская область, Миасский городской округ, г.Миасс, пр-кт Автозаводцев, 55, каб. 118, тел.: +7(3513) 26-42-82 (доб. 1)

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний установлен разделом 12 Положения.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений вносятся по форме, установленной приложением №2 к Положению.

В период размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 31 Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

Адрес организатора общественных обсуждений: 456300, Челябинская область, Миасский городской округ, г. Миасс, пр-кт Автозаводцев, 55; Электронный адрес организатора общественных обсуждений: info@miass.gov74.ru.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, - приобщается к материалам общественных обсуждений.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проектов: со дня оповещения жителей Миасского городского округа о проведении общественных обсуждений до 03.12.2024г. (включительно).

Настоящее оповещение разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.miass.gov74.ru), на сайте и в печатном издании в средствах массовой информации, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.