



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.09.2024

№ 5125

О проведении общественных обсуждений по рассмотрению проектов схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами, расположенными в городе Миассе на улице Циолковского

В соответствии со ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ч.2.1. ст. 11.10. Земельного кодекса Российской Федерации, Положением «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», утвержденным Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018г. №7 (далее - Положение), руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по рассмотрению следующих проектов схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами, расположенными по адресам:

- 1) Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Циолковского, земельный участок 6;
- 2) Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Циолковского, земельный участок 8;
- 3) Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Циолковского, земельный участок 12 (далее — проекты схем).

2. Общественные обсуждения по рассмотрению проектов схем провести в срок не более одного месяца: со дня оповещения жителей Миасского городского округа об их проведении до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

3. Подготовку и проведение общественных обсуждений возложить на Комиссию по проведению общественных обсуждений в следующем составе:

- 1) Первый заместитель Главы Округа – председатель комиссии;
- 2) Заместитель Главы Округа (по имущественному комплексу) – заместитель председателя комиссии;
- 3) Заместитель Главы Округа (по экономическому развитию и инвестициям);
- 4) Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа;

- 5) Начальник Управления земельных отношений Администрации Миасского городского округа;
- 6) Заместитель Председателя Собрания депутатов Миасского городского округа;
- 7) Депутат Собрания депутатов Миасского городского округа по избирательному округу №23;
- 8) Начальник Правового управления Администрации Миасского городского округа;
- 9) Начальник отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа;
- 10) Главный специалист отдела по вопросам генерального плана и ПЗЗ Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа – секретарь комиссии.

4. Утвердить Оповещение о начале общественных обсуждений согласно приложению к настоящему постановлению.

5. Комиссии первое организационное заседание провести в срок не позднее 5 дней со дня подписания настоящего постановления.

6. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте в средствах массовой информации. Не ранее чем через 7 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений разместить проекты схем на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» в порядке, установленном Положением.

7. Начальнику Управления архитектуры и градостроительства:

1) направить начальнику отдела организационной и контрольной работы не ранее чем через 7 дней со дня регистрации постановления о проведении общественных обсуждений проекты схем.

2) разместить оповещение о начале общественных обсуждений на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет», в печатном издании средства массовой информации, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г.Миасс, пр. Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Округа.

Исполняющий обязанности
Главы Миасского городского округа

О.Г.Буданов

Оповещение о начале общественных обсуждений

Администрация Миасского городского округа оповещает жителей Миасского городского округа о начале общественных обсуждений по рассмотрению следующих проектов схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории под многоквартирными домами, расположенными по адресам:

- 1) Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Циолковского, земельный участок 6;
- 2) Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Циолковского, земельный участок 8;
- 3) Российская Федерация, Челябинская область, городской округ Миасский, город Миасс, улица Циолковского, земельный участок 12 (далее — проекты).

Информация о сайте, на котором будут размещены проекты:

Проекты будут размещены на официальном сайте Администрации Миасского городского округа: www.miass.gov74.ru/ (Администрация Миасского городского округа/Администрация/Проекты нормативных правовых актов Администрации МГО и Собрании депутатов для общественного обсуждения).

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проектам, подлежащим рассмотрению на общественных обсуждениях

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном ст. 5.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации, Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 03.08.2018 г. № 7 «Об утверждении Положения «Об общественных обсуждениях, публичных слушаниях по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – Положение);

Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с 25.09.2024г. до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений, но не более одного месяца.

Информация о месте, дате открытия экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, о сроках проведения экспозиции проектов, о днях и часах, в которые возможно посещение указанной экспозиции

Экспозиция проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях проводится с 03.10.2024г. на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" по адресу: <https://miass.gov74.ru/> (Администрация Миасского городского округа / Администрация / Проекты нормативных правовых актов Администрации МГО и Собрании депутатов для общественного обсуждения), в здании Администрации Миасского городского округа по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55 (холл у центрального входа) с понедельника по четверг с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин., в пятницу с 08 ч. 00 мин. до 15 ч. 45 мин.

Посещение экспозиции возможно посредством сети Интернет круглосуточно. При отсутствии доступа к сети Интернет получить доступ к экспозициям можно в здании Администрации Миасского городского округа, расположенном по адресу: г. Миасс,

пр.Автозаводцев, 55 – каб.118, со вт. по чт. с 10 ч. до 17 ч. в срок до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений.

Информация о порядке консультирования посетителей экспозиции о проектах, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

Консультирование посетителей экспозиции о проектах осуществляется путем телефонной связи по номеру телефона: +7(3513) 26-42-82 (доб. 3), и электронной связи по адресу электронной почты matveeva.og@miass.gov74.ru

Контактные данные представителя структурного подразделения Администрации Миасского городского округа, к компетенции которого относится решение вопросов, являющихся предметом общественных обсуждений

Никоноров Б.В. – Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации Миасского городского округа Администрации Миасского городского округа, адрес: 456300, Челябинская область, Миасский городской округ, г. Миасс, пр-кт Автозаводцев, 55, каб. 119, тел.: +7(3513) 26-42-88 доб.0

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях

Порядок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний установлен разделом 12 Положения.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений вносятся по форме, установленной приложением №2 к Положению.

В период размещения проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях и проведения экспозиции участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с пунктом 31 Положения идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся проектов:

- 1) посредством официального сайта;
- 2) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений;

Адрес организатора общественных обсуждений: 456300, Челябинская область, Миасский городской округ, г. Миасс, пр-кт Автозаводцев, 55; Электронный адрес организатора общественных обсуждений: info@miass.gov74.ru.

3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проектов, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, - приобщается к материалам общественных обсуждений.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проектов: со дня оповещения жителей Миасского городского округа о проведении общественных обсуждений до 11.10.2024г. (включительно).

Настоящее оповещение разместить на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.miass.gov74.ru), на сайте и в печатном издании в средствах массовой информации, а также на информационном стенде, расположенном по адресу: г. Миасс, пр. Автозаводцев, 55, здание Администрации Миасского городского округа.