



АДМИНИСТРАЦИЯ ЕМАНЖЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.06.2024 № 315

Еманжелинский муниципальный район

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Красногорского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Красногорского городского поселения от 19.04.2018 №148, с изменениями от 26.03.2020 №254, 22.04.2021 №45/1, решением Совета депутатов Красногорского городского поселения от 20.09.2023 №187 о передаче Красногорским городским поселением осуществления части полномочий в Еманжелинский муниципальный район, рассмотрев обращение Общества с ограниченной ответственностью «Энергопроектмонтаж» в лице представителя Юшты И.А., действующего по доверенности за Цугуй И.В.,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Объявить публичные слушания по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Застройка блокированными жилыми домами» в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:07:2400004:79, расположенного по адресу: Челябинская область, Еманжелинский район, п. Красногорский, п. Ключи, ул. Строительная, № 6 (Приложение).

2. Срок проведения публичных слушаний с 7 июня по 25 июня 2024 года.

3. Открытое обсуждение проекта решения назначить на 25 июня 2024 года в 16 часов 00 минут в актовом зале администрации Красногорского городского поселения по адресу: Челябинская область, Еманжелинский район, п. Красногорский, ул. Кирова, 2А.

4. Органом, уполномоченным на проведение публичных слушаний, назначить отдел архитектуры и строительства администрации Еманжелинского муниципального района (на основании решения Совета депутатов Красногорского городского поселения от 20.09.2023 №187 о передаче Красногорским городским поселением осуществления части полномочий в Еманжелинский муниципальный район).

5. Ознакомиться с проектом решения можно на официальном сайте Еманжелинского муниципального района, раздел «Градостроительство. Новости в сфере градостроительства» (<http://admemr.ru/gradostroitelstvo/novosti-v-sfere-gradostroitelstva.html>), а также в отделе архитектуры и строительства администрации Еманжелинского муниципального района в период с 7 июня по 25 июня 2024г. по адресу: Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Мира, д. 19, 2-й этаж, время посещения экспозиции: понедельник, вторник, четверг с 8-00 до 12-00 часов.

6. Письменные предложения и замечания по проекту решения могут быть направлены в Комиссию по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Красногорского городского поселения по 19.06.2024 г. включительно посредством почтовых отправлений по адресу: 456580, Челябинская область, Еманжелинский район, г. Еманжелинск, ул. Мира, д. 19, отдел архитектуры и строительства; на электронную почту отдела архитектуры и строительства [oag@admemr.ru](mailto:oag@admemr.ru);

а также:

- в письменной или устной форме в ходе проведения открытого обсуждения проекта решения участниками публичных слушаний;

- посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта решения, подлежащего обсуждению на публичных слушаниях.

7. Оповещение о проведении публичных слушаний, а также информацию о порядке ознакомления с проектом опубликовать в газете «Новая Жизнь», информационном сетевом издании «МПА-Урал» и разместить на официальном сайте администрации Еманжелинского муниципального района.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Еманжелинского муниципального района (Белозарович С.Г.).

Исполняющий обязанности главы  
Еманжелинского муниципального района



Ю.С. Титова

Приложение  
к постановлению администрации  
Еманжелинского муниципального района  
от 04.06 2024 № 315

О предоставлении разрешения  
на условно разрешенный вид  
использования земельного  
участка

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Правилами землепользования и застройки Красногорского городского поселения, утвержденными решением Совета депутатов Красногорского городского поселения от 19.04.2018 № 148, с изменениями от 26.03.2020 №254, 22.04.2021 №45/1, решением Совета депутатов Красногорского городского поселения от 20.09.2023 №187 о передаче Красногорским городским поселением осуществления части полномочий в Еманжелинский муниципальный район, принимая во внимание заключение о результатах публичных слушаний, рекомендации Комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Красногорского городского поселения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Застройка блокированными жилыми домами» в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:07:2400004:79, расположенного по адресу: Челябинская область, Еманжелинский район, п. Красногорский, п. Ключи, ул. Строительная, № 6 .

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Новая Жизнь» и разместить на официальном сайте Еманжелинского муниципального района.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Еманжелинского муниципального района (Белозарович С.Г.).

Исполняющий обязанности главы  
Еманжелинского муниципального района

Ю.С. Титова