



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

27.12.2023

№ 6642

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0915400:562, расположенном по адресу: Миасский городской округ, с. Сыростан, ул. Федора Конюхова, земельный участок 10

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа, утвержденными Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1, на основании обращения директора ООО "СЗ "ИСК "Строй Сити" Поволоцкого С.А. от 12.09.2023 г. вх.№ 3047626237, с учетом протокола общественных обсуждений от 22.11.2023 г. и заключения №21 о результатах общественных обсуждений по проектам решений разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 27.11.2023 г., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров строительства объекта капитального строительства в части, касающейся увеличения этажности до 5 этажей, увеличения процента застройки земельного участка с 40% до 49%, уменьшения площади зеленых насаждений с 50% до 15% от площади земельного участка, уменьшения минимальных отступов от западной границы земельного участка с «5» до «4» метров, от восточной границы земельного участка с «5» до «3,5» метров, в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0915400:562, площадью 1 445 кв. м., в границах территориальной зоны Р1 – Зона рекреационного назначения, с видом разрешенного использования - гостиницы, спальные корпуса, дома приема гостей, центры обслуживания туристов, расположенного по адресу: Миасский городской округ, с. Сыростан, ул. Федора Конюхова, земельный участок 10.

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте средств массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Миасского городского округа.

Глава
Миасского городского округа

Е.В. Ковальчук