



**АДМИНИСТРАЦИЯ МИАССКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

26.12.2023

№6597

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 74:34:0505003:527 расположенном по адресу: г.Миасс, пр-кт Макеева, юго-западнее участка № 38

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки Миасского городского округа, утвержденными Решением Собрании депутатов Миасского городского округа от 25.11.2011г. №1, на основании обращения Забожанской Ю.С. от 11.10.2023 г. вх.№ 3138439145, с учетом протокола общественных обсуждений от 22.11.2023 г. и заключения №21 о результатах общественных обсуждений по проектам решений разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от 27.11.2023 г., руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом Миасского городского округа,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров строительства объекта капитального строительства в части, касающейся уменьшения минимальных отступов от северной границы земельного участка с «5» до «1» метра, уменьшение отступа от восточной границы земельного участка с «5» до «0» метров, увеличения максимального процента застройки с 40% до 45 %, в отношении земельного участка с кадастровым номером 74:34:0505003:527, площадью 1 498 кв. м., в границах территориальной зоны Р1 – Зона рекреационного назначения, с видом разрешенного использования - общественное питание, расположенного по адресу: г.Миасс, пр-кт Макеева, юго-западнее участка № 38.

2. Начальнику отдела организационной и контрольной работы разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Миасского городского округа в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и направить для опубликования на сайте средств массовой информации.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Первого заместителя Главы Миасского городского округа.

Глава
Миасского городского округа

Е.В. Ковальчук