



СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

«25» 05.10.2023 № 180

О внесении дополнений в решение Совета депутатов Красногорского городского поселения от 21.10.2021г. № 62 «Об утверждении Положения о муниципальном жилищном контроле на территории Красногорского городского поселения»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Совет депутатов Красногорского городского поселения

РЕШАЕТ:

1. Внести следующие дополнения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Красногорского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Красногорского городского поселения от 21.10.2021г. № 62:

1) Дополнить Положение Приложением № 2 «Индикаторы риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля на территории Красногорского городского поселения»

2) Дополнить Положение Приложением № 3 «Ключевые показатели муниципального жилищного контроля на территории Красногорского городского поселения и их целевые значения», «Индикативные показатели муниципального жилищного контроля на территории Красногорского городского поселения»

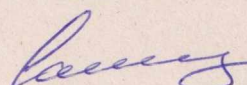
2. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Председатель Совета депутатов
Красногорского городского поселения



В.Г. Кашигин

Глава Красногорского
городского поселения

 К.Ю. Самохвалов

ИНДИКАТОРЫ РИСКА НАРУШЕНИЯ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

К индикаторам риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального жилищного контроля в отношении муниципального жилищного фонда относятся:

1. Поступление в уполномоченный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о наличии в деятельности контролируемого лица хотя бы одного отклонения от следующих обязательных требований:

а) к порядку осуществления перевода жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое в многоквартирном доме;

б) к порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме;

в) к предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах;

г) к обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных домах;

д) к деятельности юридических лиц, осуществляющих управление многоквартирными домами, в части содержания и эксплуатации общедомового имущества многоквартирного дома;

е) к обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования.

2. Поступление в уполномоченный орган обращения гражданина или организации, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, гражданина, являющегося пользователем помещения в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о фактах нарушений обязательных требований, за исключением указанных в подпункте 1 настоящего пункта, в случае если в течение года до поступления данного обращения и (или) информации, контролируемому лицу уполномоченным органом выдавалось предписание об устранении нарушений аналогичных обязательных требований.

Приложение № 3
к Положению о муниципальном жилищном
контроле на территории Красногорского
городского поселения

**КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ И
ИХ ЦЕЛЕВЫЕ ЗНАЧЕНИЯ**

№ показателя	Ключевые показатели	Целевые значения
1	Доля субъектов, допустивших нарушения, в результате которых причинен вред (ущерб) или была создана угроза его причинения, выявленные в результате проведения контрольных мероприятий, от общего числа проверенных субъектов	30 %
2	Процент устраненных нарушений обязательных требований из числа выявленных	60 %
3	Процент отмененных результатов контрольных мероприятий	0 %

**ИНДИКАТИВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО
КОНТРОЛЯ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОГОРСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

1 Индикативные показатели, характеризующие параметры проведенных мероприятий				
№ п/п	Наименование показателей	Порядок расчета	Обозначения	Целевые значения
1.1.	Выполняемость контрольных мероприятий	Кпм/Рпм x 100%	Кпм - количество проведенных контрольных мероприятий (ед.) Рпм - количество распоряжений на проведение контрольных мероприятий (ед.)	%
1.2.	Доля обжалованных контрольных мероприятий	Кпм/Кмо x 100%	Кпм - количество проведенных контрольных мероприятий (ед.) Кмо - количество обжалованных контрольных мероприятий (ед.)	%
1.3.	Доля контрольных мероприятий, результаты которых признаны недействительными	Кмн/Кпм x 100%	Кмн - количество контрольных мероприятий, признанных недействительными (ед.) Кпм - количество проведенных контрольных мероприятий (ед.)	%
1.4.	Доля контрольных мероприятий, которые не удалось провести в связи с отсутствием контролируемого лица	Кмл/Кпм x 100%	Кмл - контрольные мероприятия, не проведенные по причине отсутствия контролируемого лица (ед.) Кпм - количество проведенных контрольных мероприятий (ед.)	%
1.5.	Доля заявлений, направленных на согласование в прокуратуру о проведении	Кзо/Кпз x 100%	Кзо - количество заявлений, по которым пришел отказ в согласовании (ед.) Кпз - количество поданных на согласование заявлений	%

	контрольных мероприятий, в согласовании которых было отказано			
1.6.	Доля проверок, по результатам которых материалы направлены в уполномоченные для принятия решений органы	Кнм/Квн x 100%	Кнм - количество направленных материалов (ед.) Квн - количество выявленных нарушений (ед.)	%
1.7.	Общее количество КНМ с взаимодействием, проведенных за отчетный период			Шт.
1.8.	Количество КНМ с взаимодействием по каждому виду КНМ, проведенных за отчетный период	Муниципальный земельный контроль		Шт.
		Муниципальный жилищный контроль		Шт.
		Муниципальный контроль в сфере благоустройства		Шт.
		Муниципальный контроль на автомобильном транспорте и дорожном хозяйстве		Шт.
1.9.	Количество проведенных профилактических мероприятий			Шт.
1.10.	Количество обращений о нарушении обязательных требований, поступивших в контрольный орган			Шт.
1.11	Количество КНМ, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период			Шт.
1.12.	Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период			Шт.
1.13.	Количество выданных предписаний об устранении нарушений обязательных требований			Шт.
1.14.	Количество КНМ, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный год			Шт.
1.15.	Сумма административных штрафов, наложенных по результатам КНМ, за			Руб.

	отчетный период			
1.16.	Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения КНМ, за отчетный период			Шт.
1.17.	Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения КНМ, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период			Шт.
2.	Индикативные показатели, характеризующие объем задействованных трудовых ресурсов			
2.1.	Нагрузка контрольных мероприятий на работников органа муниципального контроля	Км/Кр	Км - количество контрольных мероприятий (ед.) Кр - количество работников органа муниципального	