

В Администрацию Красногорского городского поселения

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

" ____ " _____ 2020 г.

(дата аукциона)

от _____

_____ фамилия, имя, отчество и паспортные данные физического лица, подающего заявку - далее Претендент

_____ действующего на основании _____

_____ принимая решение об участии в аукционе по продаже права на заключение договора земельного участка: _____

_____ обязуюсь соблюдать порядок проведения аукциона, предусмотренный ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ и условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru .

_____ Адрес, контактный телефон Претендента _____

_____ В случае моего проигрыша прошу вернуть задаток за участие в аукционе в размере _____

_____ на следующие реквизиты:

Банк получателя _____

БИК _____

Корр.счёт _____

ИНН _____

КПП _____

Расчётный счёт _____

_____ Для зачисления на лицевой счёт (Ф.И.О., номер счёта) _____

К заявке прилагаются:

2. Платежный документ об уплате задатка.

3. Копия документа, удостоверяющего личность.

_____ Подпись претендента (его полномочного представителя):

_____ М.П. " ____ " _____ 2020 г.

_____ Заявка принята Организатором аукциона:

_____ час _____ мин " ____ " _____ 2020 г. за № _____

_____ Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона:

ДОГОВОР АРЕНДЫ №

находящегося в государственной собственности земельного участка.

п. Красногорский

«_____» _____ 2020 год

(место заключения договора)

На основании протокола о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка № _____ от _____

Администрация Красногорского городского поселения.

(уполномоченный на заключение договора аренды орган)

именуемая в дальнейшем «АРЕНДОДАТЕЛЬ» в лице Главы Красногорского городского поселения Карамова Дамира Гильмулловича. действующего на основании Устава, и

_____ (гражданин или юридическое лицо)

в лице _____, действующий (ая) на основании _____, именуемый (ая) в дальнейшем «АРЕНДАТОР», и именуемые в дальнейшем «СТОРОНЫ», заключили настоящий договор (далее – ДОГОВОР) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельный участок из земель населенных пунктов, с кадастровым номером _____, находящийся по адресу (имеющий адресные ориентиры): _____ (далее – Участок)

(субъект Российской Федерации, город, поселок, село и др., улица, дом, строение и др, иные адресные ориентиры)

для использования в целях _____

(разрешенное использование)

площадью _____ кв.м.

1.2. Объекты недвижимого имущества на Участке отсутствуют.

(объекты недвижимого имущества и их характеристики)

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Настоящий договор заключен сроком на ___ и вступает в силу с момента его государственной регистрации в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.*(1) Срок аренды Участка устанавливается с _____ г. по _____ г. в соответствии с актом приема-передачи.

2.2. Договор аренды прекращает свое действие с _____ года, а в части платежей до полного взаиморасчета сторон.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Размер и сроки внесения арендной платы за Участок определены в приложении (Приложение №1 к протоколу о результатах аукциона), являющемся неотъемлемой частью Договора.

3.2. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально равными частями до 20-го числа следующего за отчетным кварталом месяца, последний платеж вносится не позднее 20 декабря текущего года.

3.3. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является момент поступления денежных средств от Арендатора на расчетный счет, указанный в Приложении №1 к протоколу о результатах аукциона.

3.4. В случае передачи Участка в субаренду размер арендной платы в пределах срока договора субаренды определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности, но не может быть ниже размера арендной платы по настоящему Договору.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

- 4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора в одностороннем порядке при использовании земельного участка не по целевому назначению, а также при использовании способами, приводящими к его порче, при невнесении арендной платы более чем за 6 месяцев и нарушения других условий Договора.
- 4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.
- 4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.
- 4.2. Арендодатель обязан:
- 4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия договора
- 4.2.2. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи.
- 4.2.3. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендатора об изменении номеров счетов для перечисления арендной платы, указанных в Приложение №1 к протоколу о результатах аукциона.
- 4.2.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и своевременно информировать об этом Арендатора.
- 4.3. Арендатор имеет право:
- 4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
- 4.3.2. С согласия Арендодателя сдавать Участок в субаренду, а также передавать свои права и обязанности по договору третьим лицам.
- 4.4. Арендатор обязан:
- 4.4.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.
- 4.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и разрешенным использованием.
- 4.4.3. Уплачивать в размере и на условиях, установленных Договором, арендную плату.
- 4.4.4. Обеспечивать Арендодателю (его законным представителям), представителям органов государственного земельного контроля доступ на Участок по их требованию.
- 4.4.5. После подписания Договора и изменений к нему произвести его (их) государственную регистрацию в Катав-Ивановском отделе Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.*(2)
- 4.4.6. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
- 4.4.7. Не допускать действий, приводящих к ухудшению экологической обстановки на арендуемом земельном участке и прилегающих к нему территориях, а также выполнять работы по благоустройству территории.
- 4.4.8. Письменно в десятидневный срок уведомить Арендодателя об изменении своих реквизитов.
- 4.5. Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. За нарушение условий Договора Стороны несут ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации.
- 5.2. За нарушение срока внесения арендной платы по Договору Арендатор выплачивает Арендодателю пени. Процентная ставка пеней принимается равной 1/300 действующей в это время ставки рефинансирования Центрального банка РФ за каждый календарный день просрочки.
- 5.3. Ответственность Сторон за нарушение обязательств по Договору, вызванных действием обстоятельств непреодолимой силы, регулируется законодательством Российской Федерации.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

- 6.1. Все изменения и (или) дополнения к Договору оформляются Сторонами в письменной форме.
- 6.2. Договор может быть расторгнут по требованию Арендодателя по решению суда на основании и в порядке, установленном гражданским законодательством, и а также в случаях, указанных в пункте 4.1.1.
- 6.3. Договор прекращает свое действие по истечении срока, на который был заключен.

6.4. При прекращении Договора Арендатор обязан вернуть Арендодателю Участок в надлежащем состоянии.

6.5. Арендодатель имеет право в одностороннем порядке расторгнуть договор аренды в случае невнесения Арендатором арендной платы в течение 2-х кварталов.

7. РАССМОТРЕНИЕ И УРЕГУЛИРОВАНИЕ СПОРОВ

7.1. Все споры между Сторонами, возникающие по Договору, разрешаются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

8.1. Договор субаренды земельного участка подлежит государственной регистрации в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области и направляется Арендодателю для последующего учета.* (3)

8.2. Срок действия договора субаренды не может превышать срок действия Договора.

8.3. При досрочном расторжении Договора договор субаренды земельного участка прекращает свое действие.

8.4. Расходы по государственной регистрации Договора, а также изменений и дополнений к нему возлагаются на Арендатора.

8.5. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Челябинской области.

9. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

АРЕНДОДАТЕЛЬ

Администрация Красногорского городского поселения
456592, Челябинская обл., Еманжелинский р-н, п.
Красногорский,
улица Кирова, дом 2а
ИНН: 7403001560, КПП 743001001
р/с 40204810600000000107 в ГРКЦ ГУ
Банка России по Челябинской области
БИК 047501001, ОГРН 1027400562188

АРЕНДАТОР

10. ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель:

Арендатор:

Глава Красногорского городского поселения

Карамов Д.Г.

(ФИО)

_____ (подпись)

_____ (ФИО)

_____ (подпись)

«.....».....20.....г.

«.....».....20.....г.

* (1) Договор аренды земельного участка, заключенный на срок менее одного года, не подлежит государственной регистрации.

* (2) В случае заключения договора аренды на срок более 1 года.

* (3) В случае заключения договора субаренды на срок более 1 года.

Исходный № 11.10.17
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Вега»

456592 Челябинская обл., п. Красногорский, ул. Победы, дом № 8
ИНН 7412014580, КПП 741201001, ОГРН 1107412000585
ПАО «Челиндбанк» г. Челябинск
К/сч 30101810400000000711, БИК 047501711, Р/сч 4070281030716000731
тел. 8 (35138) 70165

От « 11 » 10 2017г. № 823

Главе Красногорского
городского поселения
Карамову Д.Г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
подключения объекта капитального строительства
к сетям водоснабжения и водоотведения п. Красногорский
по адресу: п. Красногорский, район АЗС №1

1. Система водоснабжения

- Проектируемый водовод подключить к существующей водопроводной сети ООО «Вега» в водопроводном колодце, установленном у АЗС с установкой в нем запорной арматуры.
- Диаметр трубы в точке подключения 25мм, материал – ПНД.
- Глубина заложения в точке подключения 2,5м.
- Максимальная нагрузка в точке подключения 1,5атм.
- Для учета расхода воды использовать прибор учета воды, разрешенный органами Госстандарта России для коммерческих расчетов (рекомендуется с антимагнитной защитой).

2. Система канализации

- Сети централизованной канализации в указанном районе отсутствуют.
- Предусмотреть выгребную яму.

3. Работы по прокладке водопроводной сети, устройство колодца выполнить в соответствии с требованиями СНиП.

Срок действия технических условий – 3 года.

Директор



Е.Ю.Валуев

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОГОРСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
11.10.2017, Вх. № 419

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Корвет»

456592 Челябинская обл., п. Красногорский, ул. Победы, дом № 8
ИНН 7412015182, КПП 741201001, ОГРН 1117412000177
ПАО «Челиндбанк» г. Челябинск
р/сч 40702810907160001733, к/сч 30101810400000000711, БИК 047501711
тел. 8 (35138) 70165

От « 11 » 10 2017г. № 572

Главе Красногорского
городского поселения
Карамову Д.Г.

Технические условия
на подключение строящегося объекта по адресу:
п. Красногорский, АЗС, дом №1
к сетям теплоснабжения ООО «Корвет»

1. Теплоснабжение строящегося объекта осуществлять от существующей сети теплоснабжения в районе дома №2а ул. Лермонтова.
2. В месте подключения предусмотреть установку запорной арматуры.
3. Диаметр сети теплоснабжения в точке подключения – 325мм.
4. Температура теплоносителя:
 - подающего-95⁰С
 - обратного-70⁰С.
4. Давление в сети теплоснабжения:
 - подающего трубопровода - 5кгс/см²,
 - обратного трубопровода – 3,5кгс/см².
5. Схема теплоснабжения закрытая.

Директор

А.М.Бакулин

АДМИНИСТРАЦИЯ
КРАСНОГОРСКОГО
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
11.10.2017 г. вх.б 420

*Общество с ограниченной ответственностью
«Южноуральская сетевая компания»*

*ИНН 7424028997 КПП 742401001 ОГРН 1117424000704
457040 Челябинская область г. Южноуральск, ул. Мира, д.32 а*

Главе Красногорского
городского поселения

На вх. № 55 от 26.01.2018 г.

Д.Г. Карамову

Уважаемый Дамир Гильмуллович!

В ответ на Ваш запрос о технической возможности подключения планируемого к строительству объекта к сетям энергоснабжения с уровнем напряжения 0,22 кВ, 3 категории надежности с максимальной мощностью 5 кВт сообщаем: техническая возможность есть.

Для дальнейшего подключения застройщику необходимо будет обратиться в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение.

Директор ООО «ЮСК»



С.Ю. Селезнева

Градостроительный план земельного участка

№ **R U 7 4 - 0 2 8 - 0 3 - 1 2 5**

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании обращения администрации Красногорского городского поселения от 13.10.2017г. №1078 о выдаче градостроительного плана земельного участка с кадастровым номером 74:28:0304021:86, расположенного по адресу: Челябинская область, Еманжельинский район, в Красногорский район АЗС дом 1.

Формы плана земельного участка являются федеральными государственными информационными ресурсами и их хранение является государственной функцией органов государственной власти субъектов Российской Федерации или органов местного самоуправления в соответствии с законодательством Российской Федерации, либо результаты обработки информации – физического лица, либо результаты обработки информации – юридического лица в области градостроительной деятельности земельного участка.

Местонахождение земельного участка

Челябинская область

(субъект Российской Федерации)

Еманжельинский район

(муниципальный район или городской округ)

Красногорское городское поселение

(поселение)

в Красногорский район АЗС дом 1

Описание границ земельного участка:

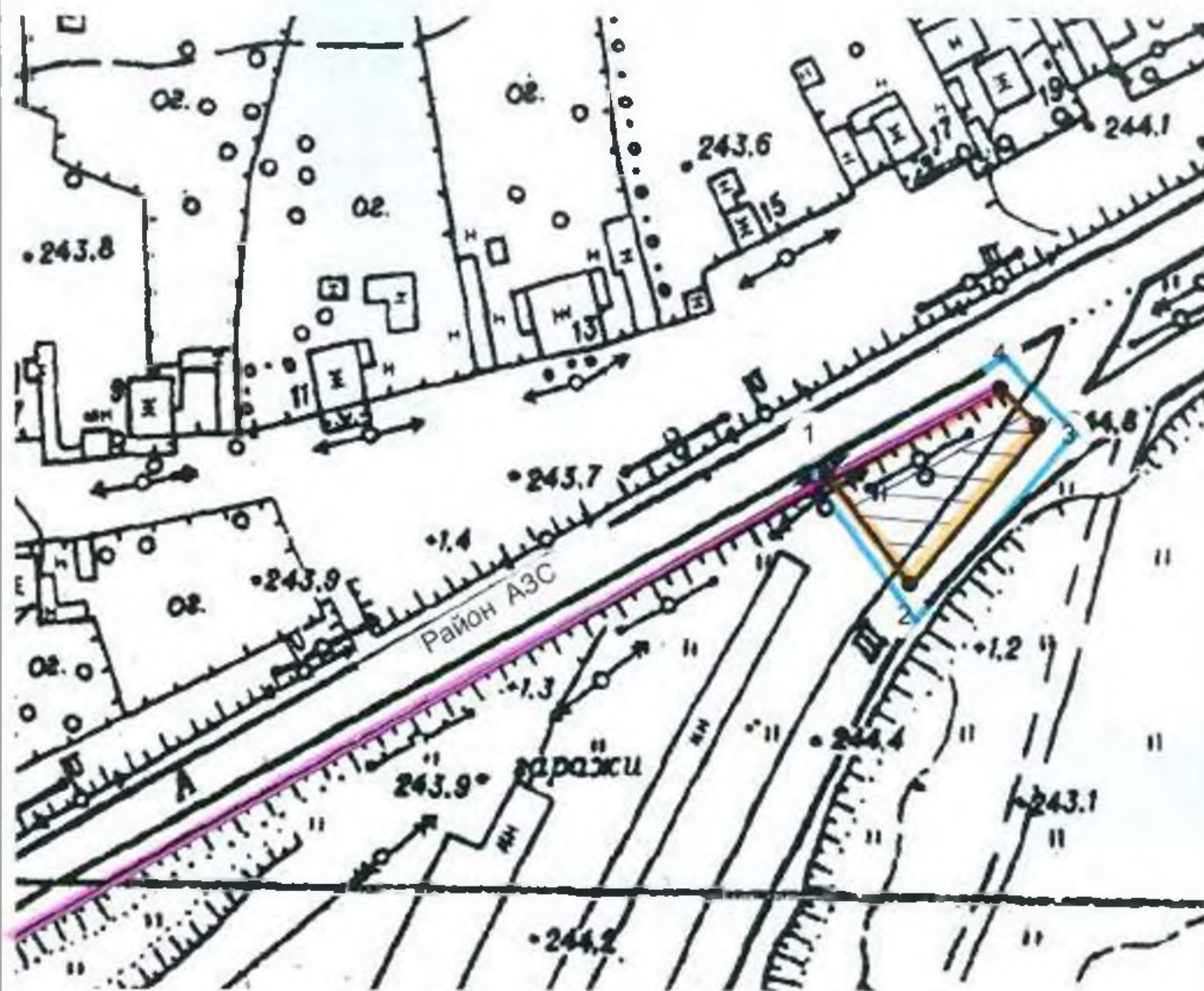
Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек и системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	544 008.09	2 313 966.75
2	543 991.71	2 313 979.16
3	544 015.34	2 313 999.13
4	544 021.41	2 313 992.81

Кадастровый номер земельного участка 74:28:0304021:86

Площадь земельного участка 431 +/- 7 кв. м

Информация о расположенных на границах земельного участка объектах капитального строительства (Объекты капитального строительства отсутствуют)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Координаты границ земельного участка

Номер точки	X	Y
1	544 008.09	2 313 966.75
2	543 991.71	2 313 979.16
3	544 015.34	2 313 999.13
4	544 021.41	2 313 992.81

Условные обозначения



Земельный участок с кадастровым номером 74-28-0304021-86



Допустимое место размещения объекта капитального строительства с учетом требований п. 2.3 настоящего Градостроительного плана



Красная линия



Граница благоустройства, исполнительной съемки

Масштаб 1:1000

Изм.	Лист	Фамилия	Подпись	Дата
№ 1	1	Масин О.И.	<i>[Signature]</i>	
Разработчик		Масин О.И.	<i>[Signature]</i>	

Градостроительный план земельного участка с кадастровым номером 74-28-0304021-86 по адресу: пос. Красногорский, район АЗС, дом 7

Разработал
О.А. администратор
Г.И. инженер-проектировщик
муниципального района

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии) проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-


Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

документация по планировке и межеванию территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Важениной Анной Михайловной – начальником отдела архитектуры и градостроительства администрации Еманжельинского муниципального района, отделом архитектуры и градостроительства администрации Еманжельинского муниципального района

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.П.  / А.М. Важенина /
(при наличии) (подпись) (расшифровка подписи)

Дата выдачи 27.10.2017г.
(ДД.ММ.ГГГГ)

Чертеж (и) градостроительного плана земельного участка разработан (ы) на топографической основе в масштабе 1:1000

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж (и) градостроительного плана земельного участка разработан (ы) 27.10.2017г. отделом архитектуры и градостроительства администрации Еманжельинского муниципального района

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается. Земельный участок расположен в территориальной зоне Г-2 – коммунальная зона. Установлен градостроительный регламент

2.1 Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования

земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе Генерального плана поселка Красногорский, утвержденного Решением Совета депутатов Красногорского городского поселения от 18.12.2008г. №508 и правил землепользования и застройки пос. Красногорский, утвержденных решением Совета депутатов Красногорского городского поселения от 18.12.2008г. №509, с изменениями, утвержденными Решением Совета депутатов Красногорского городского поселения от 28.11.2012г. №200 и Правилами землепользования и застройки Красногорского городского поселения, утвержденными Решением Совета депутатов Красногорского городского поселения Еманжелинского муниципального района от 24.03.2016г. №33, от 19.12.2016г. №74.

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка:

Зона Г2 – коммунальная

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- коммунально-складская деятельность, коммунальное инженерно-техническое обеспечение (размещение новых, эксплуатация существующих);
- дороги, проезды (ширина проездов не менее 6м);

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- озелененные территории;
- административные организации, офисы, конторы (сопутствующие производствам);
- банки, отделения банков;
- спортивные площадки, универсальные спортивные и развлекательные комплексы;
- аптеки, консультативные пункты, пункты первой медицинской помощи;
- магазины товаров первой необходимости;
- рынки, комплексы оптовой, мелкооптовой торговли;
- предприятия по упаковке и транспортной доставке товаров;
- участковые пункты милиции;
- издательства и редакционные офисы с типографиями;
- компьютерные центры;
- теле-радио студии;
- рекламные агентства;
- киоски, лоточная торговля, временные павильоны розничной торговли и обслуживания;
- ветеринарные пункты;
- общественные туалеты;
- объекты бытового обслуживания населения;
- почтовые отделения, телефоны;
- рестораны, кафе, закусочные, столовые;
- библиотеки, архивы, информационные центры;
- объекты культуры;
- бани, прачечные, химчистки;

вспомогательные виды разрешенного использования:

- площадки для отдыха, шашлычницы и пикников
-

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Пределы (минимальные и (или) максимальные) параметров земельного участка, в том числе их границы			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, и границах, в которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Пределы (максимальное количество этажей и (или) предельная площадь зданий, строений, сооружений)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенных в границах территории исторического поселения Федерального или регионального значения	Иные показатели
1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га					
Необходимость ограничения параметра отсутствует			Необходимость ограничения параметра отсутствует (отступы от границ земельного участка существующих зданий, сооружений определяются применительно к каждому конкретному объекту индивидуально в процессе проектирования с учетом норм и требований пожарной и технической безопасности).	Необходимость ограничения параметра отсутствует	Необходимость ограничения параметра отсутствует	-	-

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к типу земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта регулирования земельной территории земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Пределы (максимальное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений)	Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, в пределах которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к параметрам и объектам капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

Иные показатели:

- Разработать, согласовать и утвердить в установленном порядке проектную документацию в соответствии с разрешенными видами использования;
- вести проектирование в соответствии с техническими условиями и требованиями СНиП, СанПиН, с «Положением» о составе разделов проектной документации и требованиях к их

1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности

Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Объединенная граница санитарно-защитной зоны

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
<i>Участок находится в границе зон с особыми условиями использования территории - объединенная граница санитарно-защитной зоны</i>	<i>Информация отсутствует</i>		

7. Информация о границах зон действия публичных сервитута

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
Информация отсутствует	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

9. Информация о технических условиях подключения (технического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	544021.37	2313992.80
2	544008.09	2313966.78
3	543867.12	2313715.65
4	543867.212	2313715.60